



M E S T O S T R Á Ž S K E
Mestský úrad, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Číslo : R2022/006202/199

V Strážskom, dňa 27.06.2022

- **VEC: Rozhodnutie o umiestnení stavby**

Stavebník / investor /: Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom

Stavba: „Rozšírenie kanalizácie Petrovce n/L – Ortáš + rekonštrukcia ČS v obci“ .

1. ROZHODNUTIE
o umiestnení stavby

Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom podala mestu Strážske návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: Rozšírenie kanalizácie Petrovce n/L – Ortáš + rekonštrukcia ČS v obci, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, podľa situácie umiestnenia stavby.

Mesto Strážske, príslušné podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, posúdil návrh podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa 39 písm. a/ odst. 1 a 2 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Rozšírenie kanalizácie Petrovce n/L – Ortáš + rekonštrukcia ČS v obci“

líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, podľa situácie umiestnenia stavby.

Stavba pozostáva z objektov:

SO 01 Gravitačná kanalizácia - 590 m

SO 02 Výtlačné potrubie – 679 m

SO 03 Čerpacia stanica

SO 03 Elektrická prípojka k ČS a odberné elektrické zariadenie

PO 01 Technologické vybavenie ČS

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa ustanovujú tieto podmienky:

Stavba je líniová umiestnená na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, podľa situácie umiestnenia stavby ako je to vyznačených na situácii umiestnenia stavby, overenej v územnom konaní dňa 16.6.2022 tvoria prílohu tohto územného rozhodnutia.

Prístup na stavenisko je zabezpečený miestnymi komunikáciami.

3. Predmetom územného rozhodnutia je objekt „Rozšírenie kanalizácie Petrovce n/L – Ortáš + rekonštrukcia ČS v obci“.

4. Do projektu stavby je potrebné zakresliť všetky podzemné inž. siete a riešiť spôsob ich križovania a ochrany v súlade s STN 73 6005. Pred zahájením prác je investor povinný požiadať správcov PIS o ich vytýčenie.

5. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie rešpektovať a zapracovať stanoviská dotknutých orgánov:

- ŽSR, Generálne riaditeľstvo súhrnné stanovisko č. 32071/2022/0230-2 zo dňa 16.3.2022
- Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh č. 22595/2022/SŽDD/48726 zo dňa 2.5.2022
- SSC IVSC Košice č. 9627/2022/6371/2910 zo dňa 29.3.2022
- Krajský pamiatkový úrad Košice č. 2022/206-2/8551 zo dňa 31.1.2022
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠVS č. 2022/001801-002 zo dňa 5.1.2022
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠSOH č. 2022/001805-002 zo dňa 4.1.2022
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠOP č. 2022/002227-002 zo dňa 20.1.2022
- OÚ, odbor pozemkový Vranov n.T. č. 2022/003729-002 zo dňa 11.02.2022
- OÚ, odbor cestnej dopravy a PK č. 2022/001952-002 zo dňa 7.1.2022
- SSP a.s č. 0012/2022, zo dňa 10.1.2022
- UPC BOARDBAND SLOVAKIA s.r.o. č. 33/2022, zo dňa 3.1.2022
- Michlovský, spol s r.o. UC3 – ÚC Košice č.. 0062/2022 zo dňa 17.1.2022
- VSD a.s. Košice č. 225/2022 zo dňa 17.1.2022
- Slovak Telekom a.s. Bratislava 6612200370 zo dňa 7.1.2022
- VVS a.s. č. 10536/2022 zo dňa 28.1.2022

6. V prípade potreby výrubu stromov je investor povinný oň požiadať príslušný orgán pred zahájením výstavby.

7. Stavba Rozšírenie kanalizácie Petrovce n/L – Ortáš + rekonštrukcia ČS v obci je vodnou stavbou na jej povolenie je príslušný orgán štátnej vodnej správy – OÚ Michalovce – odbor starostlivosti o životné prostredie, ostatné objekty budú povolené stavebným úradom - Mesto Strážske.

8. Počas realizácie stavby zabezpečiť zneškodňovanie odpadu vznikajúceho pri tejto činnosti v zmysle platných predpisov.

9. Toto územné rozhodnutie platí 3 roky odo dňa jeho právoplatnosti.

V rámci územného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky, preto sa v tomto rozhodnutí vylučuje časť rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

2. Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom podala návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozšírenie kanalizácie Petrovce n/L – Ortáš + rekonštrukcia ČS v obci“, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L.

Mesto Strážske ako príslušný stavebný úrad oznámilo zahájenie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadila ústne územné konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 16.6.2022. V rámci konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky a bolo zistené, že umiestnenie stavby pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebude nad prípustnú mieru obmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie je stavebník je povinný zapracovať podmienky doložených a vyššie uvedených stanovísk ako aj zabezpečiť úkony z nich vyplývajúce pred podaním žiadosti o stavebné povolenie. Stavba je navrhnutá v súlade s platným územným plánom Mesta Strážske.

Po podrobnom preskúmaní predloženého návrhu a na základe výsledkov územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad v Košiciach prostredníctvom Mesta Strážske.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Vybavuje: Ing. Ľubomír Lukič

Rozhodnutie sa doručí:

- Starosta obce Petrovce nad Laborcom
- Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou



M E S T O S T R Á Ž S K E
Mestský úrad, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Číslo : R2022/006202/199

V Strážskom, dňa 27.06.2022

VEC: Verejná vyhláška – doručenie rozhodnutia.

Mesto Strážske stavebný úrad, príslušný podľa ustanov. §117 zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) vydala dňa 21.6.2022 rozhodnutie o umiestnení stavby: „Rozšírenie kanalizácie Petrovce n/L – Ortáš + rekonštrukcia ČS v obci“, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, podľa situácie umiestnenia stavby.

Rozhodnutie o umiestnení stavby a situácia umiestnenia stavby tvorí prílohu tejto vyhlášky.

Táto vyhláška s prílohou bude vyvesená na úradnej tabuli mesta Strážske, obce Petrovce nad Laborcom po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Vybavuje: Ing. Ľubomír Lukič

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: